

Besluitenlijst Collegevergadering openbaar

Datum	11-09-2018
Tijd	9:00 – 12:00
Locatie	Bestuurscentrum Meierijstad, Burg. Wernerplein 1, 5492 GD Sint-Oedenrode
Voorzitter	C.H.C. van Rooij

1 Opening

2 Agenda

3 Openbare besluitenlijst BenW 4 september 2018

De openbare besluitenlijst van 4 september wordt ongewijzigd vastgesteld.

4 Ter kennisname

5 Perslijst

6 Deelname pilot Wijk-GGD 2018-2019

Landelijk en in Meierijstad neemt de problematiek en overlast rond personen met verward gedrag toe. Gemeenten hebben de taak de aanpak rond deze groep “sluitend” te organiseren. Regionaal is het projectteam “Verward en dan...” opgericht. Meierijstad participeert hierin actief.

Voor een sluitende aanpak is een aantal voorwaarden, ofwel bouwstenen, benoemd. Bovendien heeft de regionale projectgroep een leidraad voor gemeenten opgesteld die moet bijdragen aan het formuleren en implementeren van lokaal beleid. In Meierijstad voldoen we voor een groot deel al aan deze voorwaarden en werken we aan verdere ontwikkeling. Belangrijke elementen zijn; outreachende werkwijze, efficiënte procedures en dito ketenafspraken. Uit de ervaringen van andere gemeenten is gebleken dat de inzet van een Wijk-GGD'er hieraan een belangrijke bijdrage kan leveren. Het CCV start in september met een tweede, landelijke pilotronde Wijk-GGD. Door samen met 19 andere gemeenten deel te nemen aan de pilot willen we de ontwikkeling van de sluitende aanpak mensen met verward gedrag in

Meerijstad een belangrijke impuls geven. Looptijd van de pilot; oktober 2018 t/m 2019. ZonMw stelt voor deelname aan de pilot per gemeente incidenteel ca €20.000 subsidie beschikbaar.

Besluit

Om de sluitende aanpak rond mensen met verward gedrag verder te kunnen ontwikkelen neemt de gemeente Meerijstad In 2018 en 2019 deel aan de landelijke pilot Wijk-GGD, onder begeleiding van het Centrum voor Criminaliteitspreventie en Veiligheid.

7 Verordening tot wijziging van de Algemene plaatselijke verordening Meerijstad (4e wijziging)

Bijgaande wijzigingsverordening bevat bepalingen over paracommerciële inrichtingen, gevaarlijke honden op eigen terrein, geluidhinder door dieren, geluidhinder door motorvoertuigen en bromfietsen, parkeren anders dan op de rijbaan, en leden- of donateurswerving. Daarnaast zijn sishalounges uitgezonderd van de vrijstelling van de exploitatievergunningplicht die geldt voor zogenaamde natte horeca en is in een aantal artikelen 'slecht levensgedrag' ingevoegd als weigeringsgrond voor een vergunning. Voor de rest bestaat de wijzigingsverordening vrijwel alleen uit technisch-redactionele aanpassingen die vooruit lopen op de wijzigingen in de VNG-editie '100 Ideeën voor de gemeentelijke regelgever'.

In het nog vast te stellen evenementenbeleid zal ingegaan worden op de mogelijkheid om het oplaten van ballonnen en het gebruiken van wegwerpglazen bij evenementen te reguleren. Aan de hand van de alsdan te nemen besluiten kan tot aanpassing van de APV worden overgegaan.

Besluit

Het college besluit de raad het voorstel te doen om de wijzigingsverordening vast te stellen.

8 Herontwikkeling perceel Kasteellaan 6 Sint-Oedenrode (voormalig Fioretti college)

Aan de Kasteellaan in Sint-Oedenrode bevindt zich het gebouw van het voormalig Fioretti college. Dit wordt momenteel gebruikt door het starterscollectief. De betreffende overeenkomst loopt per 1.1.2019 af.

In het verleden is in Sint-Oedenrode een nota aan de orde geweest met daarin verschillende ontwikkelingsvarianten. Besluitvorming heeft i.r.t. bedoeld gebruik niet meer plaatsgevonden en is doorgeschoven tot na de fusie. Inmiddels is de nieuwe woonvisie voor Meerijstad vastgesteld, zodat nu

besluitvorming kan plaatsvinden en vervolgens de planologische onderzoeken in gang kunnen worden gezet.

Besluit

Het college heeft besloten om na 1 januari 2019, het sterk verouderde gebouw, te laten slopen en de mogelijkheden voor het bouwen van sociale huurwoningen te onderzoeken.

9 Bestuursrapportage 2018 (berap 2018)

De berap 2018 is een voortgangsrapportage op de activiteiten van de programmabegroting 2018 volgens een stoplichtenmodel. Daarnaast zijn financiële afwijkingen op de gemeentebegroting 2018 opgenomen met een toelichting voor afwijkingen > € 20.000.

Besluit

Het college heeft de bestuursrapportage 2018 (berap 2018) vastgesteld en stuurt deze door naar de gemeenteraad samen met een raadsvoorstel.

10 Veghel win(t)d op bedrijventerreinen

Op 27 januari 2015 heeft het college van de voormalige gemeente Veghel ingestemd met het verzoek van vier in Veghel gevestigde bedrijven (FrieslandCampina, Mars Nederland BV, Vanderlande Industries en Kuehne + Nagel B.V.), verenigd onder de naam 'Veghel win(t)d op bedrijventerreinen, om onderzoek te doen naar de mogelijkheden en haalbaarheid om te komen tot plaatsing van windturbines op en rond de bedrijventerreinen van Veghel op basis van een MER. Deze instemming is bekrachtigd met het tekenen van een intentieverklaring.

In de periode na ondertekening hebben de vier bedrijven zich verenigd in een consortium, is er een tender uitgeschreven, is Renewable Energie Factory (REF) gekozen als externe partij (projectontwikkelaar) die gaat zorgen voor het onderzoeken van en – vervolgens – uitwerken van de plannen, is een intentieovereenkomst afgesloten tussen REF en de gemeente en zijn al een aantal zaken bekeken (o.a. radarverstoring). Nu na een lang voortraject het proces zo ver is, is het een en ander veranderd en wordt door REF en de bedrijven een aangepaste procedure voorgesteld; geen MER maar een m.e.r.-beoordelingsprocedure.

Besluit

Het college stemt in met het procedurevoorstel afkomstig van Renewable Energie Factory en vier in Veghel gevestigde bedrijven, verenigd onder de

naam 'Veghel win(t)d op bedrijventerreinen, om te komen tot mogelijke plaatsing van windturbines op en rond de bedrijventerreinen van Veghel.

11 **Aanbod 100 tijdelijke sociale woningen te realiseren in 2018**

Vorig jaar september hebben de drie woningcorporaties die werkzaam zijn in Meierijstad, Area, Woonmeij (voorm. Wovesto en Huis & Erf) en Brabant Wonen, na afloop van hun presentatie aan de raad, de gemeente het bod gedaan dat zij in 2018 100 tijdelijke sociale huurwoningen realiseren om de ergste tekorten voor woningzoekenden op te lossen. Dit bod is vervolgens vastgelegd in de 'Prestatieafspraken 2018 - 2021 Meierijstad'. De afstemming om dit mogelijk te maken is ondergebracht bij een gezamenlijk initiatief voor een aanjaagteam sociale huisvesting.

Shortlist

Het afgelopen half jaar hebben we samen met de woningcorporaties in het aanjaagteam sociale woningbouw alle locaties besproken die in aanmerking (zouden kunnen) komen voor sociale woningbouw. Dit heeft geresulteerd in een vastgestelde shortlist met locaties die primair, maar niet exclusief, zijn aangewezen voor concrete invulling voor sociale woningbouw. Voor meerdere locaties op deze lijst zijn de woningcorporaties bezig visies te ontwikkelen. Enkele locaties zijn aangemerkt als kansrijk om tijdelijke woningen op te realiseren.

In juni hebben wij de drie woningcorporaties schriftelijk gevraagd wat de stand van zaken is van het 'Bod 100 tijdelijke woningen in 2018'. De drie woningcorporaties hebben daarop (schriftelijk) gereageerd.

Besluit

Het college neemt kennis van de reacties van de woningbouwcorporaties en de stand van zaken, besluit de woningcorporaties te houden aan hun bod de 100 tijdelijke woningen in 2018 te realiseren en verzoekt de corporaties om op korte termijn aan te geven hoe zij dit bod willen realiseren dan wel de raad per brief te informeren over hun huidig standpunt inzake de realisering van dit bod.

Aldus vastgesteld in de openbare collegevergadering van 18 september 2018
Burgemeester en wethouders van de gemeente Meierijstad

De secretaris,

De burgemeester,

Drs. M.G.C. Wilms-Wils RA

ir. C.H.C. van Rooij